



TRANSPORDIAMET

Põhja-Pärnumaa Vallavalitsus
vald@pparnumaa.ee
Pärnu-Paide mnt 2
87701, Vändra alev, Põhja-Pärnumaa
vald Pärnu maakond

Teie 30.10.2025 nr 7-2/2055-4

Meie 15.12.2025 nr 7.2-2/25/5381-4

**Vändra alevis Pärnu-Paide mnt 25 kinnistu
ja lähiala detailplaneeringu
kooskõlastamata jätmine**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Vändra alevis Pärnu-Paide mnt 25 kinnistu ja lähiala detailplaneeringule (katastritunnus 93101:002:0125, edaspidi planeering). Planeeringuga soovitakse luua eeldused tankla koos väiksema kaubandus-, toitlustus- või teenindushoonega või ainult kaubandus-, toitlustus- või teenindushoone rajamiseks.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3 ja planeerimisseaduse (PlanS) § 126 lg 1 punkti 7 **jätame planeeringu kooskõlastamata** järgmistel põhjustel.

1. Lohu tänavalt kavandada riigitee nr 57 ainult üks ristmiku haru ja Pärnu-Paide mnt 27a kinnistule tagada juurdepääs Lohu tänavalt (vt skeem).



2. Pärnu-Paide mnt 25 juurdepääsud lahendada analoogselt Pärnu-Paide mnt 21 ehitatud Coop/Konsum poe juurdepääsudega. Saame lubada ainult väljasõidu riigiteele, mis ei takista otsesuunas liikumist. Sissesõitu ei saa lubada.

3. Peame sobilikuks, et planeeringust huvitatud isik rajab Lohu tänavale planeeringuala ulatuses kergliiklustee vähemalt ühendusse bussijaama kergliiklusteega.

Oleme valmis tegema koostööd planeeringu koostajaga ning palume esitada planeering peale korrigeerimist Transpordiametile uuesti kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Mildred Liinat

58786958, Mildred.Liinat@transpordiamet.ee